



D'ALMEIDA
EMPREENHIMENTOS



VIVA SEU
SONHO
AGORA



2 & 3

**DORMITÓRIOS
C/ SUÍTE**



REGIÃO ESTRATÉGICA CONEXÃO POR VIAS RÁPIDAS ALTA VALORIZAÇÃO

More em uma região de alta valorização e conte com acesso fácil ao Centro conectado por vias rápidas.



HAVAN

POLICLÍNICA

CEASA

SHOPPING
ITAGUAÇU

VIA EXPRESSA

BEIRA MAR
CONTINENTAL

BR 101

PA
PORTO
ACQUA

Rua São Cristóvão, 361
Barreiros | São José



A MELHOR INFRAESTRUTURA DA GRANDE FLORIANÓPOLIS

Um dos mais completos bairros da Grande Florianópolis, Barreiros está integrado a tudo o que você precisa. Desde as melhores opções em entretenimento, gastronomia de qualidade, shoppings, supermercados, farmácias e serviços de saúde para sua família e até seu pet.





1 TORRE **72**
APARTAMENTOS

2 DORM
60m²

3 DORM
C/ SUÍTE
80m²





ÁREAS COMUNS DO PORTO ACQUA.



VIVA SUA
EXPERIÊNCIA
PREMIUM
EM CASA,
TODO DIA.



2 Elevadores

~~~~~  
Portão Eletrônico

~~~~~  
Garagens Cobertas

~~~~~  
Espaço Pet







PLANTÃO VENDAS

REALIZAÇÃO





PLANTÃO VENDAS

REALIZAÇÃO









PLANTÃO VENDAS

REALIZAÇÃO









PLANTÃO VENDAS

REALIZAÇÃO



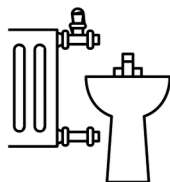
## DIFERENCIAIS DOS APARTAMENTOS



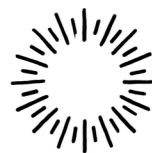
Monocomando nos chuveiros



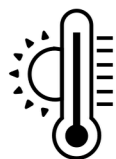
Medidores individuais de água e gás com medição remota



Banheiros com vaso e chuveiro com sistemas redutores de consumo de água



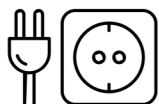
Apartamentos com terraço descoberto



Infraestrutura para água quente nos banheiros, cozinha e pia do grill



Sistema construtivo com tratamento acústico conforme norma de desempenho NBR15575



Ponto para toalheiro elétrico nos banheiros



Opções de plantas adaptadas para PCD ou com mobilidade reduzida sem custo de implantação



Hobby box individual



Acess point





**Entre em contato:**

**WhatsApp: (48) 98432-2941**

**comercial@dalmeidaempreendimentos.com**



**D'ALMEIDA**  
EMPREENDIMENTOS

## **DIFERENCIAIS CONSTRUTIVOS**

Controle de  
acesso inteligente  
nas áreas comuns

Espaços entregues  
mobiliados, decorados  
e climatizados

Espaços pensados para  
oferecer autonomia às  
pessoas com deficiência

Internet wi-fi nas áreas de  
lazer do condomínio

Áreas comuns  
monitoradas por câmeras

Gerador de energia  
para área comum

Piscina aquecida  
com trocador de calor

Geração de energia  
fotovoltaica para  
atendimento parcial  
das áreas comuns

Aquecimento  
central de água

Vagas para carregamento  
de carro elétrico



**D'ALMEIDA**  
EMPREENDIMENTOS